

D.M. 31 dicembre 1988

**Coefficienti di ammortamento del costo dei beni materiali strumentali impiegati nell'esercizio di attività commerciali, arti e professioni**

(omissis)

**Gruppo XVI  
INDUSTRIE EDILIZIE**

**SPECIE 1/A - IMPRESE DI COSTRUZIONI EDILIZIE, DI LAVORI DI TERRA E DI OPERE STRADALI, PORTUALI E SPECIALIZZATE**

| BENI STRUMENTALI                                                                                                                                                                                                                                                                           | COEFFICIENTE AMMORTAMENTO |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|
| Costruzioni leggere (tettoie, baracche, ecc.)*                                                                                                                                                                                                                                             | 12,5%                     |
| Impianti generici (elementi per tettoie e baracche, serbatoi e vasche, condutture, recinzioni, ponteggi in metallo - trasformatori - officina di manutenzione - impianti di trasporto interno, sollevamento, carico e scarico - impianti galleggianti e cassoni per costruzioni marittime) | 10%                       |
| Macchinari operatori ed impianti specifici (macchinario per le costruzioni edili, di gallerie, pozzi, argini - compressori stradali ed altro macchinario per costruzione di strade)                                                                                                        | 15%                       |
| Casseforti metalliche e palancole metalliche                                                                                                                                                                                                                                               | 25%                       |
| Attrezzatura varia e minuta compresi i ponteggi in legno                                                                                                                                                                                                                                   | 40%                       |
| Mobili e macchine ordinarie d'ufficio                                                                                                                                                                                                                                                      | 12%                       |
| Macchine d'ufficio elettromeccaniche ed elettroniche compresi i computers e sistemi telefonici elettronici                                                                                                                                                                                 | 20%                       |
| Escavatori e pale meccaniche                                                                                                                                                                                                                                                               | 20%                       |
| Autoveicoli da trasporto (autoveicoli pesanti in genere, carrelli elevatori, mezzi di trasporto interno, ecc.)                                                                                                                                                                             | 20%                       |
| Autovetture, motoveicoli e simili                                                                                                                                                                                                                                                          | 25%                       |

\*Con riferimento alle **costruzioni leggere**, sarebbe necessario un chiarimento del dettato normativo da parte dell'Amministrazione finanziaria, circa l'applicabilità del beneficio a tale tipologia di beni.

In attesa dei suddetti chiarimenti, si ritiene che il superammortamento si applichi anche a tale categoria, da considerarsi estranea alle tipologie di "fabbricati e costruzioni" espressamente escluse dall'agevolazione, poiché assimilabile alla diversa categoria di impianti generali, laddove le costruzioni leggere non siano state espressamente accatastate.

Sul punto, infatti, la ratio della norma andrebbe interpretata escludendo dall'agevolazione le costruzioni, intese quali immobili infissi al suolo o strutture ad esse equiparabili.

**SPECIE 1/B - IMPRESE COSTRUZIONI RETI TRASPORTO E DISTRIBUZIONE ELETTRICHE E TELEFONICHE**

| BENI STRUMENTALI                                                                                               | COEFFICIENTE AMMORTAMENTO |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|
| Compressori, martelli pneumatici, motopompe, scavatori, pale meccaniche                                        | 25%                       |
| Attrezzatura varia (strumenti di misura elettrici ed elettronici e scale)                                      | 40%                       |
| Mobili e macchine ordinarie d'ufficio e arredi                                                                 | 12%                       |
| Macchine d'ufficio elettromeccaniche ed elettroniche compresi i computers e sistemi telefonici elettronici     | 20%                       |
| Autoveicoli da trasporto (autoveicoli pesanti in genere, carrelli elevatori, mezzi di trasporto interno, ecc.) | 20%                       |
| Autovetture, motoveicoli e simili                                                                              | 25%                       |

**SPECIE 1/C - EDILIZIA PREFABBRICATA**

| BENI STRUMENTALI                                                                                               | COEFFICIENTE AMMORTAMENTO |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|
| Costruzioni leggere*                                                                                           | 12,5%                     |
| Impianti generici                                                                                              | 10%                       |
| Macchinari operatori e impianti specifici e stampi                                                             | 20%                       |
| Attrezzatura varia                                                                                             | 25%                       |
| Mobili e macchine ordinarie d'ufficio                                                                          | 12%                       |
| Macchine d'ufficio elettromeccaniche ed elettroniche compresi i computers e sistemi telefonici elettronici     | 20%                       |
| Autoveicoli da trasporto (autoveicoli pesanti in genere, carrelli elevatori, mezzi di trasporto interno, ecc.) | 20%                       |
| Autovetture, motoveicoli e simili                                                                              | 25%                       |

\*Con riferimento alle **costruzioni leggere**, sarebbe necessario un chiarimento del dettato normativo da parte dell'Amministrazione finanziaria, circa l'applicabilità del beneficio a tale tipologia di beni.

In attesa dei suddetti chiarimenti, si ritiene che il superammortamento si applichi anche a tale categoria, da considerarsi estranea alle tipologie di "fabbricati e costruzioni" espressamente escluse dall'agevolazione, poiché assimilabile alla diversa categoria di impianti generali, laddove le costruzioni leggere non siano state espressamente accatastate.

Sul punto, infatti, la ratio della norma andrebbe interpretata escludendo dall'agevolazione le costruzioni, intese quali immobili infissi al suolo o strutture ad esse equiparabili.